

NOTIFICAÇÃO DE DESOCUPAÇÃO DE IMÓVEL

DADOS

Locatário (a): _____
Nº Contrato: _____
Endereço do imóvel: _____
Bairro: _____

CONDICÕES

Venho através de esta notificar a desocupação do imóvel citado, servindo este como aviso prévio de 30 (trinta) dias, conforme consta em cláusula Contratual a contar da data do recebimento desta pela administradora Nogueira Imóveis.

- Efetuar o pagamento do aluguel e demais encargos previstos;
- Cumprir todas as obrigações que ora assumi no Contrato de Locação;
- Agendar a Vistoria Final;
- Devolver o imóvel no mesmo estado em que o recebi;
- Caso sejam apontadas divergências na Vistoria Final, deverei realizá-los.

O recebimento das chaves somente é realizado no escritório da administradora Nogueira Imóveis, após a aprovação da vistoria final.

Estando ciente ainda que é meu dever entregar:

- Todas as chaves recebidas no início da Locação e cópias que foram tiradas posteriormente;
- Controle remoto de portão (se houver);
- As 03 (três) últimas contas de luz, juntamente com o protocolo de desligamento;
- As 03 (três) últimas contas de água juntamente com o protocolo de desligamento;
- Quitar o IPTU.

No caso de não ser entregue o imóvel dentro do prazo previsto de 30 (trinta) dias, este aviso prévio torna-se sem efeito e se for decidido outra data para a desocupação terei que emitir novo aviso prévio de 30 (trinta) dias.

Assinatura: _____

_____/_____/_____